



CANADA輸入住宅供給戸数 **全国No.1**

※カナダ大使館調べ

新築建売
オール電化
限定1棟

エコキュート、IH
電気オースン付き!

照明、カーテン
エアコン2台
外構付き!



JR南仙台駅 徒歩約**6分** 認定低炭素住宅&フラット35S対応住宅 太白区西中田5丁目

内覧会開催中!

事前にご予約をお願いいたします
(セルコホーム名取展示場 ☎022-382-9220)

見学・内覧で
素敵なプレゼント!



「DULTON」の
インテリア雑貨



※数に限りがございます。アンケートにご協力いただいた方にプレゼントいたします。

- 土地面積/140.36㎡(42.45坪) ■1F床面積/52.17㎡(15.78坪)
- 延床面積/104.34㎡(31.56坪) ■2F床面積/52.17㎡(15.78坪)
- 建築地:仙台市太白区西中田5丁目8番5、8番20

販売価格 **4,700**万円(税込)

間取り・内観写真、
ポイントは裏面をチェック♪

支払い例

月**104,633**円

ボーナス払い 148,914円(年2回)
借入金4,700万円 変動金利0.85%、35年払いの場合

※借入にかかる諸経費は別途かかります。
※詳しくは当社スタッフまでお問合せください。

会場案内図



現地

現地

周辺図

カーナビ設定 ▶ 仙台市太白区西中田5丁目8番5 マップコード:21 405 205*75

セルコホーム

https://selc HOME.jp

(売主)セルコホーム株式会社
仙台市青葉区上杉2-1-14 TEL 022-224-1111 (代)
国土交通大臣(7)第4537号 国土交通大臣許可(特-29)第17573号
一般建築士登録番号:第15916103号

お問い合わせは
こちらまで

名取住宅展示場 広告有効期限/2019年7月末日
TEL 022-382-9220 FAX 022-382-9223
名取市社せものした1丁目1-3 営業時間/10:00~18:00 休休日/火・水曜日

JR南仙台駅 徒歩約6分
西中田5丁目概要

内覧会開催中!

日当たり良好

4LDK+WIC

事前にご予約をお願いいたします(セルコホーム名取展示場/☎022-382-9220)



【物件概要】●所在地/仙台市太白区西中田五丁目8番5、8番20●敷地面積/140.36㎡(42.45坪)●建物面積/104.34㎡(31.56坪)●工法/2×4工法●販売価格/4,700万円●権利/所有権●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/公共下水、公営水道、東北電力●完成月/2018年11月●取引態様/売主●建築確認番号/第H30確認建築宮城県建住01302号●建設業許可 国土交通大臣許可(特-29)第17573号●宅地建物取引業許可 国土交通大臣(7)第4537号●一級建築士事務所第11910132号

- 土地面積/140.36㎡(42.45坪)
- 延床面積/104.34㎡(31.56坪)
- 1F床面積/52.17㎡(15.78坪)
- 2F床面積/52.17㎡(15.78坪)

販売価格 **4,700万円** (税込)



地震に強い

先の震災で地震による倒壊ゼロ!

地震大国日本に必要なのはセルコホームのカナディアンツーバイフォー

東日本大震災での宮城県内住家被害は全壊76,078棟、半壊92,234棟、セルコホームは全倒壊ゼロ・半壊ゼロ・津波流出2件



※東日本大震災での全壊・半壊においては地震動による全壊6棟、半壊33棟、液状化による半壊74棟、崩壊等による全壊1棟であり、猛衝形による全壊・半壊はゼロ(2011年10月20日時点)

写真は、宮城県亶理町の5棟邸。津波で壊滅的な被害を受けた阿武隈川河口の住宅地にありながら、5棟邸は无一枚落ちることなく持ち残りました。

圧倒的な省エネ性能

最高等級「S+ランク」取得

第三者認証機関エネルギーパス協会が定める省エネ性能に於いてセルコホームの住まいは最高等級の「S+」を取得しています。



ツーバイフォー工法ならではの堅牢な躯体や住宅性能により
住まいのランニングコストを軽減

カナダではアイス・ストームによって建物も樹木も、全てが氷に覆われることも



〈売主〉セルコホーム株式会社
仙台市青葉区上杉2-1-14 TEL 022-224-1111(代)
国土交通大臣(7)第4537号 国土交通大臣許可(特-29)第17573号
一級建築士事務所第18910109号

お問い合わせはこちらまで

名取住宅展示場 広告有効期限/2019年7月末日
TEL 022-382-9220 FAX 022-382-9223
名取市杜せきのした1丁目1-3 営業時間/10:00~18:00 定休日/大・水曜日

https://selcohome.jp セルコホーム 検索